

Moeite met lezen?

Gebruik de Leessimpel-app

Vond je deze brief lastig te lezen? Of krijg je vaker brieven die moeilijk zijn? Met de Leessimpel-app kun je:

- teksten makkelijker laten maken
- teksten laten vertalen

De app is gratis en helpt om informatie beter te begrijpen.

Zo weet je waar je aan toe bent.



Blijf woonoverlast melden

We weten dat sommige bewoners meldingsmoe zijn. Toch is het heel belangrijk om overlast te blijven melden, bijvoorbeeld bij:

- geluidsoverlast
- rommel of vervuiling
- onveilige situaties

Alleen als we meldingen krijgen, kunnen we iets doen. Zonder meldingen lijkt het alsof er geen problemen zijn, en dan kunnen we niet ingrijpen.

Melden helpt dus niet alleen jezelf, maar ook je burens en de wijk.

HEB JE VRAGEN?

Antwoorden op de meest gestelde vragen vind je op jijmaaktenschede.nl/hanenberglinden.

Staat je vraag er niet tussen? Stuur dan een mail naar: hanenberglinden@enschede.nl.

Samen werken we aan een fijne en toekomstbestendige Hanenberglinden.

THUIS IN HANENBERGLINDEN DE TOEKOMST BEGINT HIER

Het project rond de woningverbetering wordt uitgevoerd in samenwerking met De Woonplaats (voor de huurwoningen), Reimarkt (duurzaam bouwadviseur), Includio (welzijnsorganisatie) en de bewonerscommissie Hanenberglinden.

REIMARKT



de woonplaats
alle ruimtel



THUIS IN HANENBERGLINDEN

NIEUWSBRIEF

JANUARI 2026

jijmaaktenschede.nl/hanenberglinden



GELUKKIG NIEUWJAAR!

We wensen iedereen in Hanenberglanden alle goeds voor het nieuwe jaar.
In 2026 gaat er veel gebeuren in de wijk. Graag leggen we uit wat je wanneer kunt verwachten.

Planning werkzaamheden:

- Januari tot en met april 2026:
We bereiden alles voor. We doen technische onderzoeken en kiezen de aannemer die straks in jouw woning aan het werk gaat.
- Mei tot en met november 2026:
We komen bij je langs voor een keukentafelgesprek. Samen kijken we naar:
 - jouw woning
 - jouw wensen
 - welke keuzes het beste passen bij jouw huis
- Eind 2026 / begin 2027:
De werkzaamheden in de wijk starten. Deze duren tot eind 2027 / begin 2028.

Update aanmeldingen

We zijn blij om te zien dat de aanmeldingen voor verduurzaming van de particuliere woningen nog steeds gestaag binnenkomen. Inmiddels heeft ongeveer 75% van de particuliere huishoudens zich aangemeld!

Ook heeft 70% van de particuliere woning-eigenaren een handtekening gezet voor gratis begeleiding. Zij krijgen hulp van Reimarkt tijdens het hele proces.

In de wijk zijn 76 woningen die particulier verhuurd worden. Van 36 verhuurders hebben we nu contactgegevens.

Heb je je nog niet aangemeld?

Dat is geen probleem. Aanmelden kan nog steeds via:

www.reimarkt.nl/hanenberglanden

Weet je niet zeker of je al een handtekening hebt gezet voor gratis begeleiding?

Neem dan gerust contact met ons op.

☎ Bel 085 - 018 52 33

✉ Mail naar hanenberglanden@reimarkt.nl

Keuze van de aannemer

We zijn gestart met het zoeken naar een aannemer voor de werkzaamheden. We kiezen een aannemer die goed werk levert en een eerlijke prijs vraagt. Zo zorgen we ervoor dat de werkzaamheden betrouwbaar en betaalbaar zijn.
In de nieuwsbrief van maart vertellen we hier meer over.

Besparen op je energierekening

Het duurt nog even voordat de werkzaamheden beginnen. In de tussentijd kun je **gratis hulp krijgen om energie te besparen**:

FIXbrigade

De FIXbrigade komt bij je thuis en voert kleine maatregelen uit, zoals:

- tochtstrips plaatsen
- LED-lampen installeren

Dit is helemaal gratis, ook de materialen.

Bespaarcoach

De bespaarcoach geeft:

- tips om minder energie te gebruiken
- uitleg over je energieverbruik en de kosten

Ook dit is gratis.

Een afspraak maken kan via:
energieloketten.nl/enschede

Platte daken van hobbykamerwoningen

We laten onderzoek doen naar de platte daken van de hobbykamerwoningen. Het onderzoek bekijkt of de daken van woningen die aan elkaar vastzitten apart geïsoleerd kunnen worden. We willen voorkomen dat het isoleren van één dak problemen veroorzaakt bij de woning ernaast.

Betonrot

Bij een klein aantal woningen is betonrot in de vloer gevonden. Het goede nieuws is dat uit verder onderzoek blijkt dat dit goed en duurzaam te herstellen is.

Bewaar je Isolatiebon

Heb je een brief gekregen over de Isolatiebon? Goed nieuws:

- De voorwaarden zijn ruimer geworden
- De nieuwe bon is € 1.750,- waard
- De oude bon was € 1.250,-

Ons advies:

Bewaar de bon totdat jouw persoonlijke woonplan duidelijk is. De bon is geldig tot eind 2027.

Heb je de bon van € 1.250,- al gebruikt?

Dan krijg je € 500,- extra subsidie.

Het Regionaal Energieloket neemt hierover in januari contact met je op.

Houd je e-mail goed in de gaten.

Ook hier geldt: bewaar de € 500,- extra tot je woonplan duidelijk is.

Je kunt het bedrag dan goed gebruiken.